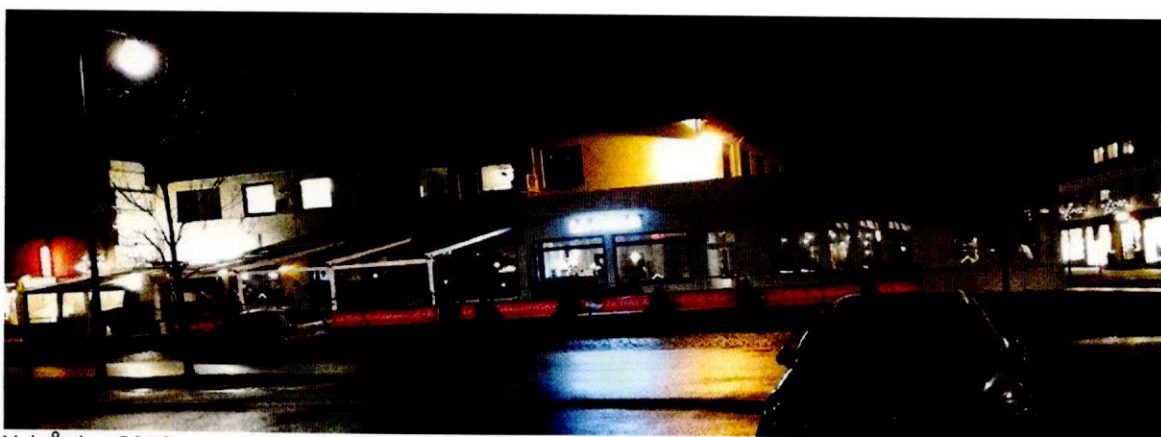




Velgården 2016

ÅRSMELDING OG REGNSKAP

2016

Velkommen til årsmøte

ÅRSMØTE

Tirsdag 21. mars 2017 kl. 19.00 i Peking Palace Restaurant, Velgården.

Saksliste:

- | | |
|-------|--|
| Sak 1 | Konstituering
- godkjenning av innkalling
- valg av møteleder
- valg av referent
- valg av to personer til å underskrive protokollen |
| Sak 2 | Årsmelding for perioden 15. mars 2016 til 21. mars 2017 |
| Sak 3 | Regnskap for 2016 |
| Sak 4 | Budsjett for 2017 |
| Sak 5 | Innkomne forslag |
| Sak 6 | Valg
- valgkomiteens innstilling
- valg av revisor
- valg av valgkomité |

Etter årsmøtet blir det servering med varm buffet og medlemsmøte med orientering og drøfting av aktuelle saker i Velet.

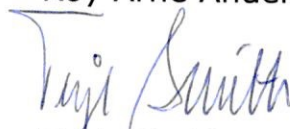
Årnes 07.03 2017.


Vidar Nordby


Roy Arne Andersen


Harald Verket


Øivind Bjerkeli


Terje Smith

Årnes Vel

ÅRSMELDING for perioden 15. mars 2016 til 21. mars 2017

Styret

Ordinært årsmøte ble holdt i Peking Palace Restaurant 15. mars 2016 kl. 19.00. Til stede var 21 medlemmer.

Valgene ga dette resultat:

Styrets leder:	Vidar Nordby	valgt for 1 år
Styremedlemmer:	Roy Arne Andersen	1 år (ikke på valg)
	Terje Smith	2 år (ny)
	Øivind Bjerkeli	2 år (gjenvalg)
	Harald Verket	1 år (ikke på valg)
Varamedlemmer:	Stein Larsen	1 år (ny)
	Grethe Kverme	1 år (gjenvalg)
	Elisabeth Bråtner	1 år (gjenvalg)
Arrangements-/ dugnadskomiteé:	Bjørn Hofsrud	1 år (gjenvalg)
	Kai Nereng	1 år (gjenvalg)
	Herbjørn Haugnæss	1 år (gjenvalg)
	Joar Haug	1 år (gjenvalg)
	Peder Ole Brubak	1 år (ny)
Valgkomité:	Joar Haug	1 år (gjenvalg)
	Dagfinn Pedersen	1 år (ny)
	Hilde Willersrud	1 år (ny)

På første styremøte ble Roy Arne Andersen valgt til nestleder og Harald Verket valgt til fast møtesekretær.

Etter årsmøtet inviterte veiet til servering og medlemsprat.

Styret har i perioden hatt 14 møter og behandlet 111 saker. I tillegg kommer referat- og orienteringssaker.

Omtale av velets virksomhet.

Årnes Vel er en velforening for Årnes og omegn som også eier og drifter to næringsbygg i Årnes Sentrum – Velgården og Bjørkheim. Overskuddet fra disse gårdene brukes til ulike velformål i nærområdet og til gaver til ulike lag og foreninger.

Arbeidsmiljø – styresammensetning.

Følgende godtgjørelser er gitt i 2016 for utført arbeid:

Styreleder kr. 70.000.-.

Driftsleder kr. 92.731.-

Nestleder kr. 15.000.-

Sekretær kr. 15.000.-

Styremedlemmer kr. 600.- pr. møte

Varamedlemmer kr. 600.- pr. møte hvis de møter som styremedlemmer – for øvrig kr. 300.- pr. møte.

Arbeidsmiljøet betegnes som godt og det har ikke vært skader eller ulykker siste år.

Styret består av 5 menn. Det bør tilstrebes å få en likere kjønnsmessig fordeling av styrevervene.

Medlemmer

Årnes Vel har et eget system for medlemsregister.

Ved utgangen av 2016 var det registrert innbetaling fra 617 medlemmer.

I 2015 var antall betalende medlemmer 520.

Velet har i 2016 ivaretatt følgende veloppgaver:

Uttalelser til kommunale planer m. v.

Velet er uttalepart i bl. a reguleringssaker, vegnavnspørsmål m. v. og har drøftet flere forslag fra kommunen og oversendt uttalelser. Blant saker som er behandlet kan nevnes:

- Opparbeidelse av fortau langs Kirkevegen – start ved Bjørkheim
- Promenaden langs Glomma – sørover fra brua
- Planer for Drognesjordet / Raumnes Brygge / Drogvin / Rotnes-krysset og Evangtunet
- Strategisk næringsplan

Trafikale forhold.

Trafikksituasjonen på og rundt Årnes er vanskelig og Velet har ved flere anledninger i 2016 påpekt at det er stort behov for planer og praktisk handling på dette området. I denne forbindelse har Velet levert en uttalelse på Trafikksikkerhetsplan for Nes.

Kommuneplan.

Med bakgrunn i overordnede planer for utvikling av Oslo og Akershus, samt vedtatt kommuneplan for Nes, har Velet også i 2016 vært opptatt av at Årnes må styrkes som bygdesenter. Dette skjer bl.a. gjennom

- Utarbeidelse av ny kommunedelplan for Årnes. Denne vil danne en viktig basis for fremtidig utvikling av Årnes som er attraktivt nærings- og bosenter.
- Fokus på trafikksikkerhet og fremkommelighet ved at veinett inkl. sykkel-/gangveier snarest må utbygges/utvides.
- Campus Nes må planlegges og utvikles slik at det blir et kraftsentrum for utdanning og idrett. Utvikles gjennom et samarbeid mellom idrettslag/kommune/private.
- Planlagt byggegrense for Årnes må utvides, og det må utvikles flere områder for boligbygging og næring. Dette vil styrke bygdesenteret og antall barn i barnehager og skoler vil øke.
- Området ved Årnes brygge - Årnestangen er fortsatt under planlegging i kommunen. Velet vil aktivt følge med i det videre arbeidet og bidra til videreutvikling av dette flotte friluftsområde. I denne forbindelse synes Velet det er svært bra at turstien nå forlenges fra Høie til Hennisand. Velet har bidratt med en støtte på kr. 50.000.- til dette arbeidet.

Fremtidig skolestruktur i Nes.

En utredning om dette temaet har etter politisk behandling vært ute på høring. Styret i Velet har i et møte med de politiske partiene som sitter i kommunestyret gitt uttrykk for hvilke forventninger en har til skoleutvikling på Årnes. I forbindelse med utredningen har Velet levert et omfattende høringssvar der det bl.a. påpekes følgende:

- Bygging av ny barneskole på Årnes må prioriteres. Denne må bygges i nær tilknytning til flerbrukshall-/utendørs idrettsflater.
- Elevtallet ved Årnes skole vil vokse sterkt i årene fremover p.g.a. økt tilflytning av barnefamilier. For at Årnes skal bli et attraktivt sted å bo må skolefasiliteter være løst på en god måte.

Mobil/bredbånd.

Velet har gjennom hele 2016 sammen med kommuneadm. og andre velforeninger arbeidet aktivt med dette. Arbeidet har resultert i at det i kommunebudsjettet for 2017 er avsatt kr. 300.000.- til videre arbeid. Dette innebærer bl.a. søknad om statlig støtte til utbygging samt ytterligere kartlegging av kritiske områder i forhold til dekning i Nes. Det er en målsetting at en i løpet av 2017 skal ha bedret mottaksforholdene for mange innbyggere/bedrifter.

Øvrige veloppgaver.

Samarbeidsavtalen med Nes kommune og Hvam videregående skole om utsetting av 4 blomstertårn i sentrum er videreført også i 2016. I likhet med tidligere år er det også i 2016 satt ut 20 velkrakker, og tradisjonen tro ble det også reist julegran i Velets regi i den nye parken ved rådhuset. Arbeidet ble utført på dugnad med god hjelp fra Nes kommune og Stangeskovene med sjåfør og bil.

Velet har også i 2016 vært aktiv delarrangør av Stolpejakten i Nes. Stolpen ved Velgården var den mest besøkte i Nes.

Årnes Vel er medlem i Nes Nærings- og Handelsforening og har deltatt med representanter på arrangementer som har vært i deres regi.

Gjennom året er det bevilget tilskudd til lokale lag og foreninger med kr. 105.550.-.

Velet har i løpet av året fornyet sin hjemmeside www.arnesvel.no. Siden har fått en lysere layout og enklere struktur som det er lettere å finne frem i. Velet vil bruke nettsiden aktivt til å legge ut aktuell informasjon.

Eiendommene

Styret anser det som viktig at eiendommene oppfattes som aktuelle og tidsmessige leieobjekt i det lokale utleiemarkedet på Årnes. Løpende vedlikehold og modernisering er prioriterte oppgaver i forvaltningen av velets eiendommer.

Det er utarbeidet en beredskapsplan for byggene. Det arbeides også med en utarbeidelse av en samarbeidsavtale om brann- og el. sikkerhet med leietakerne.

Velets parkeringsareal er skiltet i forhold til parkeringslengde/brukere og er godt overensstemmende med de parkeringsvedtekter som er vedtatt for Årnes sentrum.

Utvidelsen av arealet til La Perla i form av en innglasst bue på det tidligere pumpearealet er utført i 2016. Er finansiert i sin helhet av Aarnes Eiendom.

Velgården og Bjørkheim er begge godt vedlikeholdt. I 2016 er det installert nytt brannvarslingsanlegg i hele Velgården. Det gjenstår fortsatt noe på endelig fullføring.

Tomten som ble kjøpt i 2015 ligger ubrukt. Styret har, inntil annet blir besluttet, vedtatt å benytte denne til grøntareal som kan benyttes til glede for stedets innbyggere.

I 2016 har Nes kommune opparbeidet fortau langs Kirkevegen. Dette berørte i stor grad uteområdet til Bjørkheim. Ulemper og tilpasninger som dette medførte er i sin helhet dekket av Nes kommune.

Pr. 1. januar 2017 er alle lokaler i Velgården og Bjørkheim utleid, med totalt 9 kontrakter. 2 kontrakter i kjeller er oppsagt. Tidligere kontrakter for PizzaNes og El Nero med 2 leiligheter er samlet til en kontrakt med Aarnes Eiendom. I løpet av 1. halvår 2017 vil det også skje en gjennomgang av noen andre leietakere med sikte på å få en oppdatert leiekontrakt med disse.

Styret har et godt samarbeid med leietakerne i de to byggene og følger opp henvendelsene fra disse snarest. Med leietakerne har det gjennom året vært flere møter og befaringer om forskjellige forhold rundt leieavtalene og vedlikeholds spørsmål.

Per Stokke som teknisk driftsleder nedlegger et betydningsfullt arbeid på eiendommene. Han er samtidig et viktig bindeledd mot eksterne aktører innen vedlikehold og mot leietakerne og er sentral ved andre oppgaver som Velet har.

Regnskap.

Ved utarbeidelse av budsjett 2016 søkte styret å ivareta et fortsatt tilfredsstillende nivå på løpende vedlikehold av eiendommene, samtidig som det ble gitt rom for å opprettholde nivået til gode velformål.

Installering av brannalarmanlegg med kostnader ble gjennomført i 2016. Gaver til velformål ble omtrent som budsjett.

Leieprisene justeres årlig i henhold til endringer i konsumprisindeks. Refusjon av felleskostnader for Velgården fra leietagerne er hvert år økt for å få en bedre inndekning i forhold til faktiske kostnader. Fordelingen av felleskostnader omfatter bl a vaktmestertjeneste, kommunale avgifter eksklusiv eiendomsskatt, vannavgift, snørydding samt kostnader tilknyttet utearealer og parkeringsplasser for Velgården.

Fenstad Regnskapskontor ved Geir Rudolfson ivaretar velets fakturering og regnskap, mens revisjonen har vært utført av Årnes Revisjon AS.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd etter skatt på kr 369 106.-. Styret mener det fremlagte årsregnskap og årsberetning gir rettvise oversikt over foreningens stilling og utvikling.

Foreningens økonomi er solid og bidrar til at Velet kan ta høyde for nødvendige kostnader knyttet til videre forvaltning av eiendommene. I tillegg gis gaver/tilskudd til beste for innbyggere og besøkende i bygdesenteret.

Styret foreslår at årets resultat blir tillagt egenkapitalen.

Forøvrig vises det til regnskapsførers oppstilling med kommentarer og noter, samt revisjonsberetning.

Budsjett 2017

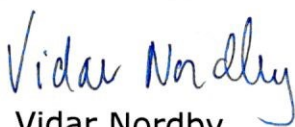
Budsjettet viser et resultat før skatt på kr 399 000,-. Utgifter til velformål er budsjettert til kr. 110 000.- og er tilnærmet på samme nivå som regnskap 2016.

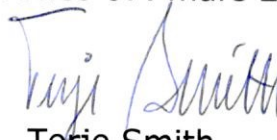
Styret ivaretar i budsjettet et tilfredsstillende nivå på løpende vedlikehold av eiendommene.

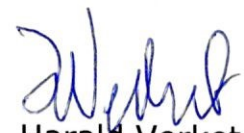
Medlemskontingent anbefales uendret med kr. 125.-.

Gjennom dette budsjettet legges grunnlaget for en fortsatt styrking av likviditet og egenkapital i det kommende år.

Årnes 07. mars 2017


Vidar Nordby


Terje Smith


Harald Verket


Øivind Bjerkeli


Roy Arne Andersen

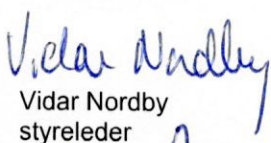
Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		79 118	65 500
Annen driftsinntekt		1 098 119	1 046 530
Sum driftsinntekter		1 177 237	1 112 030
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	239 081	128 409
Avskrivning på varige driftsmidler	2	58 274	52 388
Annen driftskostnad		328 228	362 947
Sum driftskostnader		625 583	543 743
DRIFTSRESULTAT		551 654	568 287
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		841	3 656
Sum finansinntekter		841	3 656
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		33 513	46 226
Sum finanskostnader		33 513	46 226
NETTO FINANSPOSTER		(32 673)	(42 570)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		518 981	525 717
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	149 875	194 538
ORDINÆRT RESULTAT		369 106	331 179
ÅRSRESULTAT		369 106	331 179
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	369 106	331 179
SUM OVERFØRINGER		369 106	331 179

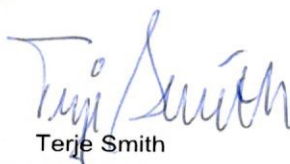
Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 094 096	3 135 589
Maskiner og anlegg	2	151 047	68 134
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 245 143	3 203 723
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5	78 156	72 943
Andre fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	949 057	726 951
Sum omløpsmidler		1 027 213	799 894
SUM EIEDELER		4 272 356	4 003 616
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 661 295	2 292 190
Sum opptjent egenkapital		2 661 295	2 292 190
Sum egenkapital		2 661 295	2 292 190
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 150 666	1 277 883
Sum annen langsiktig gjeld		1 150 666	1 277 883
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 031	61 396
Betalbar skatt	3	169 192	194 538
Skyldig offentlige avgifter		228 310	177 516
Annen kortsiktig gjeld		4 861	94
Sum kortsiktig gjeld		460 394	433 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 272 355	4 003 616

Årnes 7. mars 2017


Vidar Nordby
styreleder


Harald Verket


Terje Smith


Øivind Bjerkeli
styremedlem


Roy Arne Andersen

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Driftsmidlene avskrives med skattemessige avskrivninger, som anses å være relevant mht anleggsmidlenes økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter 2016

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	209 536	112 541
Arbeidsgiveravgift	29 545	15 868
Totalt	239 081	128 409

Honorar for ordinær revisjon er kostnadsført med kr 9.277,-

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 681 170	95 742	1 776 912
+ Tilgang	0	99 695	99 695
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 681 170	195 436	1 876 606
Akk. av/nedskr. pr 1/1	743 294	27 607	770 901
+ Ordinære avskrivninger	41 493	16 783	58 275
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	784 786	44 390	829 176
Balanseført verdi pr 31/12	896 384	151 046	1 047 430

Procentsats for ord. avskr. 5-33 10-20

Det finnes også tomter og andre ikke avskrivbare driftsmidler med bokført verdi kr 2.197.711,-

Noter 2016

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2016	2015
Betalbar skatt	149 875	194 538
Samlede ordinære skattekostnader	149 875	194 538

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Overføring annen egenkapital	369 106
Totalt	369 106

Note 5 - Kundefordringer

Fordringer er oppført til pålydene.

Noter 2016

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 65.243,- og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 36.855.-

Note 7 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital
Pr 1.1.	2 292 190
Tilført fra årsresultat	369 106
Pr 31.12.	2 661 295

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld - pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 0,-

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 150 666	1 277 883
Pant i eiendeler:		
Eiendom	1 500 000	1 500 000
Sum pantsatte eiendeler	1 500 000	1 500 000
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Eiendom - bokført verdi	3 063 886	3 105 378
Sum pantsatte eiendeler	3 063 886	3 105 378



Til årsmøtet i
Årnes Vel

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert foreningen Årnes Vel årsregnskap som viser et overskudd på kr 369 106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne

Revisorer:
Statsautorisert revisor:
Hanne Therese Aasum

Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50
Telefaks: 63 91 28 59
E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:



Registrerte revisorer:
Ole Kværner
Dag Tørnby

Besøksadresse:
Rådhusgata 1C
2150 Årnes



utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har

Revisorer:
Statsautorisert revisor:
Hanne Therese Aasum

Registrerte revisorer:
Ole Kværner
Dag Tørnby

Årnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Rådhusgata 1C
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50
Telefaks: 63 91 28 59
E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Årnes, 16. mars 2017

Årnes Revisjon AS

Hanne Therese Aasum

Hanne Therese Aasum
statsautorisert revisor